

北京石油化工学院图书馆综合楼工程

竣工环境保护验收意见

2019年3月15日，北京石油化工学院组织验收工作组，召开了北京石油化工学院图书馆综合楼工程竣工环境保护（水、大气、噪声等）验收会。参加会议的有：北京石油化工学院（建设单位）、中科院建筑设计研究院有限公司（设计单位）、北京建工一建工程建设有限公司（施工单位）、中铁第五勘察设计院集团有限公司（验收监测单位）、奥来国信（北京）检测技术有限责任公司（检测单位），会议聘请了专家1名，与会代表和专家共计8人。

会议代表和专家根据《北京石油化工学院图书馆综合楼工程竣工环境保护验收监测报告》并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范、本项目环境影响评价报告和审批部门审批决定等要求对本项目进行验收，提出意见如下：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

北京石油化工学院图书馆综合楼工程位于大兴区清源北路19号，北京石油化工学院院内北部。建设内容为新建一座图书馆综合楼，地上九层，地下二层（其中地下一层为设备夹层，不计入建筑面积），总建筑面积约25333.7平方米，其中地上建筑面积20633.7平方米，地下建筑面积4700平方米。

（二）建设过程及环保审批情况

石油化工学院委托北京隆达兴业科技开发有限公司于 2012 年 4 月编制了《北京石油化工学院图书馆综合楼工程环境影响报告表》，并于 2012 年 8 月 3 日取得了《关于北京石油化工学院图书馆综合楼工程环境影响报告表的批复》（京兴环审[2012]0089 号）。

工程于 2014 年 7 月 21 日开工建设，2018 年 5 月 7 日竣工，投入试运营。中科院建筑设计研究院有限公司为项目的环保设施设计单位，北京建工一建工程建设有限公司为施工单位，建研凯勃建设工程咨询有限公司为监理单位。建设期间和试生产阶段未发生扰民和污染事故，无环境投诉、违法或处罚记录。

（三）投资情况

项目实际总投资 10500 万元，其中环保投资 293 万元，占总投资的 2.79%。

（四）验收范围

本次验收工程范围为图书馆综合楼全部工程，包括大气、水、噪声、固废等全要素污染防治设施。

二、工程变动情况

图书馆在实际建设过程中发生以下变化，但未构成重大变动：地下改为两层，但地下一层为设备夹层，不计入建筑面积；地下停车位数量略有调整，由 91 辆减少为 87 辆；地下车库由 1 个防火分区改为 2 个，按防火分区对应设 2 个排风机房、经排风竖井引至地面后设 2 个排气筒；排气筒位置由楼体西侧改至北侧，高度由 2m 改为 2.5m。

三、环境保护设施建设情况

（一）污水

项目新鲜水由市政供水供应，用于饮用及盥洗；中水由校内中水站提供，用于本项目冲厕及绿化灌溉。排放的废水均为生活污水，经化粪池处理后排入市政管网，最终排入黄村污水处理厂。

（二）废气

项目采用市政供暖。运营期大气污染物主要为地下车库废气。地下车库共设 2 个排风机房（地下二层北侧），配备 2 台低噪声双速排烟风机，单台最大处理风量 52300m³/h，汽车尾气通过排风竖井抽排至地面，排气筒高度 2.5m。

（三）噪声

设备房采用防火隔音门，周围隔墙采用轻集料砌块，顶棚采用粘贴矿棉板隔声顶棚。图书馆窗户采用阻断型 Low-e 中空玻璃窗。

（四）固体废物

图书馆内设垃圾收集桶若干，集中收集后定期交当地环卫清运。

四、环境保护设施调试效果

（一）污水

根据奥来国信（北京）检测技术有限责任公司对本项目污水监测结果，排水水质满足《水污染物综合排放标准》（DB11/307-2013）中“排入公共污水处理系统的水污染物排放限值的要求”。

（二）废气

类比同类车库排放数据，地下车库废气排放浓度和排放速率可满足北京市《大气污染物综合排放标准》（DB11/501-2017）中生产工艺废气及其他废气大气污染物 II 时段排放限值要求。

（三）噪声

根据奥来国信（北京）检测技术有限责任公司对本项目四周厂界的监测结果，各厂界噪声均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的1类标准要求。

五、工程建设对环境的影响

本项目排放的废气和生活污水和噪声均达标排放，固体废物妥善收集清运，没有对外环境产生不良影响。

六、验收结论

按《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》中所规定的验收不合格情形对项目逐一对照核查，北京石油化工学院图书馆综合楼工程，严格执行了国家和北京市有关建设项目环境保护的管理规定，落实了环评及批复中提出的各项环境保护措施，符合环境保护竣工验收条件，水、大气、噪声、固体废物等环境要素竣工环境保护验收合格。

北京石油化工学院

2019年3月15日

验收组签字：

魏力
彭群
雷曹
万一
任路
刘海

王洪
王柳

七、验收人员信息

成员	序号	姓名	单位	职务/职称	签名
组长	1	万 一	北京石油化工学院	处长	万 一
特邀专家	2	魏力龙	北京市丰台区环境保护局	高工	魏力龙
验收监测单位	3	彭胜群	中铁第五勘察设计院集团有限公司	教高	彭胜群
	4	雷 蕾	中铁第五勘察设计院集团有限公司	高工	雷蕾
其他成员	5	吕荣强	北京石油化工学院	高工	吕荣强
	6	郭亚楠	中科院建筑设计研究院有限公司	高工	郭亚楠
	7	王海涛	北京建工一建工程建设有限公司	高工	王海涛
	8	任子春	奥来国信（北京）检测技术有限责任公司	工程师	任子春